

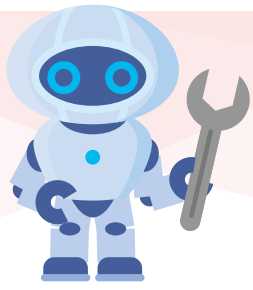
神装協組合員の 情報交流紙

インテリア神奈川

INTERIOR KANAGAWA

～かながわSDGsパートナー～

神奈川県室内装飾事業協同組合
〒231-0015
横浜市中区尾上町3-43 (横浜パークサイド関内3-A)
電話 (045) 662-5650 FAX (045) 662-3329
U R L <https://www.kanagawa-interior.com/>
E-mail info@kanagawa-interior.com

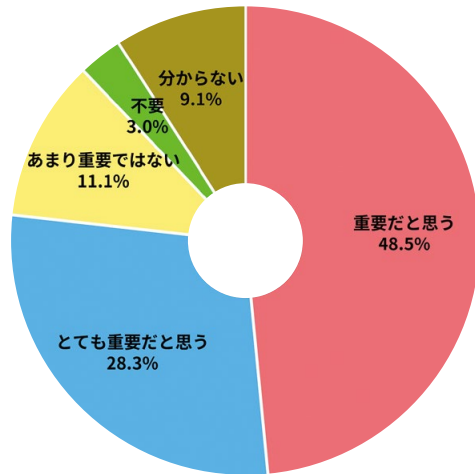
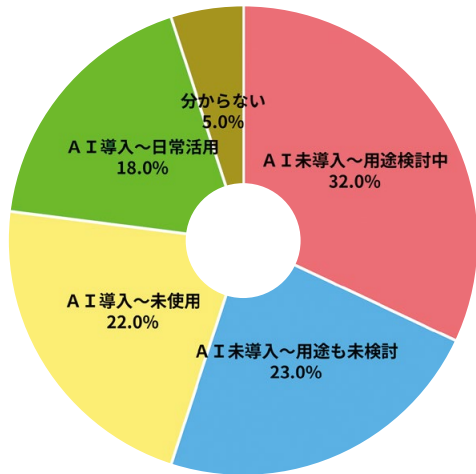


建設業界での生成AI活用の実態です

2022年にCHATGPTが公開されたのを機に、多種多様な生成AI関連のサービスが次々に世に登場し、今では産業界全体で社会実装のフェーズへと移行しつつあります。建設業界においても慢性的な担い手不足や働き方改革も後押しして、業務効率化に向けて建設業各社でも活用を模索する動きが出始めています。これまでのアナログ業務や紙ベースの図面・書類から脱し、いかにして生成AIで自動化・標準化ができるかが生産性向上のカギとなっています。組合では、業界での生成AIの活用が現状でどの程度、どのような業務に使われているのかを研究するため、salesforceの建設業界アンケート結果を分析することとしました。

生成AIの利活用状況

生成AI推進の必要性



建設業界での生成AI活用はまだ始まったばかりと言え、導入前の多くの方にとっては、課題に対して生成AIがどのように活用できるのか道筋が見えていない状況が明らかです。設計～施工～維持管理の建設生産プロセスで生成AIを活用し、生産性向上に導いた成功事例が待たれるところです。また、導入に向けて明確なロードマップや手厚いサポート体制、社内にあるデータを有効に使うための基盤整備、他のITシステムとの連携なども不可欠となるようです。いずれにしても、業界での勝ち組を目指すならスグにでも本気の取り組みをしなければなりません。

後継者のための 紙上経営セミナー

事業継承を前に暗雲…社員との関係構築に苦心



「家業の事業承継を控えています。多くの社員が現社長である父の理念経営に共感している中、全てが対照的な私のやり方に不安を感じている社員が多いと聞きます。このままではいけないと思っているのですが…」(会社を引き継ぐ二代目の思い)

今回は事業継承でのポイントをご紹介します。
若くて血気盛んな後継者は、直ぐに“自分のカラー”を前面に押し出そうと考えます。その気持ちは、やる気に満ちたポジティブな感情から来ることが多く、素晴らしいことであり経営者としての素養の大事な部分です。一方で、会社を引き継ぎ、新しい軸を打ち出さなければいけないという、焦りや不安の感情から来ることが多く、後継者が孤立し、周りが見えなくなっているようなケースが多く見受けられます。

①後継者は、先代を立てることが重要

◆まずは「慌てない」という点を意識して欲しいです。引き継いだ1年程度は、先代の行ってきたことを愚直に推し進めることが大事です。その姿をスタッフの方々は恐ろしく冷たく見えています。

②スタッフの心理を理解し寄り添うことが大事

◆スタッフの皆さんは「黒船来襲」と言わんばかりに、怯え、不安に思っているはず。新しい社長は何を始めるんだ?と。人は、変化を極端に嫌う生き物です。社長が変わるだけでも大きなインパクトなのに、これまで自分たちが培ってきた実績や取組みも大変革となれば、防御の姿勢になることは簡単に想像できます。スタッフの心理をくみ取ることはとても大事です。迎合するものではありません。「いつでも門戸を開いているよ」というメッセージを発信するだけでいいのです。スタッフの皆さんは、本来あなたの味方であり、応援者・支援者になってもらう人々だからです。まず寄り添う事を意識してみてください。

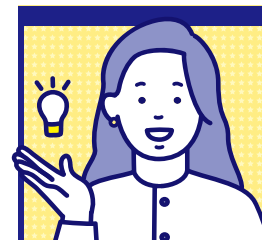
③先代をリスペクトし、感謝の言葉を伝えること

◆今の会社が存続している大きな要因は、先代の社長であること。あくまで今の会社をつくったのはあなたではなく、先代のお父様です。そのプライドをスタッフの方々もお持ちの事と思います。先代をリスペクトし、そのリスペクトの想いを事あるごとに口に出し、文章で出し、スタッフに発信をしてみてください。その発信を受けて、スタッフの皆さんは、黒船でも、敵でもなく、自分たちの味方であると感じるはずです。

④先代やスタッフの信頼を得るには一定の時間が必要

◆先代のお父様も恐らく大きな不安を感じているはずです。もしかしたら、その不安から口を出してくるかも知れません。無理ありません。口を出さずに、耐え忍ぶことは、相当な苦痛であり難しいことです。そのためには、信頼を得る必要があります。先は長い。慌てずに…

取引先や金融機関も様子を注視しています。自分のカラーは、スタッフが「支援者」になり、「応援者」になった時に、彼らと一緒に打ち出せばいいのです。来る時が来たら、大々的に思う存分にやればいいのです。ご成功をお祈りします。



つまヨミで 視界を開きましょう!!

人生にも経営にも常に問題と課題が発生しています。それをクリアすれば新たな地平が開けて人生が前に進みますが、日々の忙しさで自分の頭で考えることはなかなかできない…。そこで、限られた時間で問題をクリアできる読書は非常に有効な手段です。また、最近のAIや海外の研究では、読書には健康寿命を延ばす効果があることがわかってきました。しかし、「読書すら時間が無い」とおっしゃる方に“つまみ読み”ができるSERENDIP (セレンディップ)をご紹介します。

SERENDIPは、話題の新刊やベストセラー、ビジネス人の必読書を厳選して、隠れた名著のハイライトをたった10分で読めるダイジェスト(要約)にまとめて配信するメディアです。

「忙しくてなかなか本を読む時間が取れない」、「専門性の高い必要な情報を得たい」、「ビジネスのヒントを得るために視野を広げたい」など、私たち経営者にオススメです。時短しながら役立つ知識をゲットできて、気づき・新しい発想が得られると評判です。



個人での利用価格は年間契約の場合29,700円(月あたり2,750円)、法人契約もできます。情報取りのための何かの会への入会や、多くの書籍を購入する代わりにちょっと試してみてもいいかもしれません。

WEB倉庫「おざいこ」ご利用ください
超お買い得な資材が出品されています



不良在庫の有効活用にお役立ていただけます
出品は組合へFAX、
検索はWEBで超カンタン!

詳しくは
組合WEBサイト・
組合員ページで



腰痛防止に マッスルスーツのレンタル

神装協では1日500円で話題の「マッスルスーツ」をレンタルしています。床材の運搬、中腰での床接着剤塗布に効果アリ。作業者の腰痛防止にお役立てください。

ご利用お申し込みは組合事務局まで





詐欺電話と承知の上で〇番を押す。相手「経済産業省通信対策課です。どうなさいました?」。私「電話が止まるとか」。相手「お名前と生年月日を」。ウソの名前と適当な生年月日を言った。「お待ち下さい」の後ややあって「確認が取れました。あなたは愛媛県でスマホを買っていますね」。

スゴイね。ウソの名の私が愛媛でスマホを買ったことが確認されたそう。そのスマホで犯罪に加担して愛媛県警が捜査中だそう。そして「愛媛県警へ行ってくれますか」と来た。「行けません」と伝えると「分か

りました。愛媛県警へ電話を回します。次のことをメモし県警に伝えて下さい」とあれこれ細かいことを言って来た。私「あなたが愛媛県警に直接言って下さい。その方が間違いないでしょう」。相手「ダメです。被害届は本人でないと受け付けません。犯罪加担で逮捕されます」と。私は我慢しきれず「これは詐欺電話だろう」。相手「違います。経産省通信対策課です」。私「確認電話をする。通信対策課の番号を」と言ったら、03 XXXの番号を言って来た。「今掛けなおす」で電話を切った。愛媛県警に回してもらっても別の男が警察官になりすまし、03XXXへ電話しても誰かが通信対策課を名乗り、騙し工作が続く。その番号でなく神奈川県警へ電話をして経緯を報告した。

最初から詐欺電話と知った上で敢えて挑んでみたのだが、これでは引っかかる人も多かろうと思った。話し方が巧みで引き込まれるのだ。気軽には行けぬ遠くの愛媛まで行け、と言うのも充分計算されている。

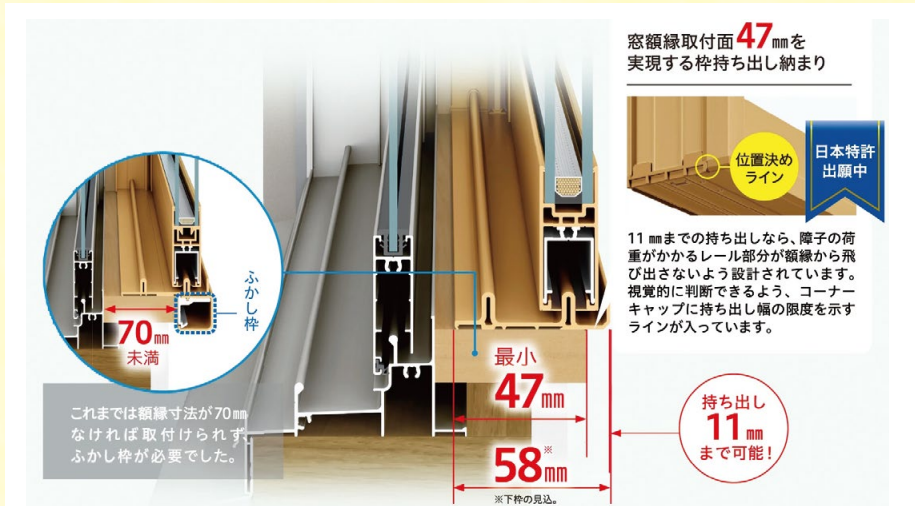
分かったことは必ず生年月日を聞いて来ることだ。以前にも同種詐欺電話で生年月日を聞かれた。これは暗証番号に生年月日を使う人が多くおり、暗証番号入手の近道だからと言う説があるが真意不明。また経済産業省に「通信対策課」はない。情報通信を扱うのは総務省だが、省庁の仕組みに縁のない者には特に疑問はわかず、「被害届は本人以外が受け付けられない」もそうかなと信じ易い。

特殊詐欺の被害額は今年上半期597億円だそう。これは発覚した事案だけの分です実際の被害額はもっと多いはず。「自分は引っかかりたくない」と思っている人は私を含め多かろうが、そう思っている人が結構引っかかっているのだそう。充分ご注意ください。

神奈川県警へ通報した時「特殊詐欺電話はすぐ切ってください。遊んだりすると返って危険です」と注意された。その通りと思う。相手は騙しのプロだ。(スワン56号)

ますます扱いやすい内窓サッシ ～採寸から取付けまで自分で完結～

「サッシは守備範囲じゃない」などと諦めている方はいらっしゃいませんか?実は、内窓サッシは内装仕上げ業界の商材なんです。理由は図のとおりですが、さらに最近は製品の奥行(見込)が55mmに縮小されたため、取付けに不都合な場合に窓木枠を継ぎ足し補強するなどの造作工事が不要になりました。つまり、私たち内装工事店だけで取付け可能で、カーテン・ブラインドの交換・取付けと一緒に受注していただけます。商材が高価であれば、収益向上の効果もあります。採寸や施工等でのご質問がありましたら事務局へお問合せ頂いても結構です。



内窓サッシが内装仕上げ業界の商材だというワケ

- その1 寸法取りは、ブラインド制作時とほぼ変わらずカンタン(タテ×ヨコ+鋭高さ)
 - その2 発注は、製品種類・色とガラスの種類を伝えるだけ(単板、複層、複層断熱等から選択)
 - その3 取付けは、上下左右の各レール枠材を1本づつビス固定するだけ(最後に障子を入れる)
- まとめ つまり、インテリア工事や窓装飾を行う内装事業者が取り扱うために作られた製品

内窓サッシは、YKKAP「ウチリモ」「プラマードU」、LIXIL「インプラス」、パナソニック「内窓」、三協アルミ「プラメイクEII」、大信工業「内窓プラス」などがあります。内窓取付けは、現在、国の補助金対象となっており、高い断熱性能製品であるほど高金額の補助を受け取ることができます。

お歳暮には組合割引の日本ハムを!

神装協では 2025日本ハム WINTER GIFT

をお奨めしています

専用パンフレットからお選びいただき、
申込用紙をFAXしてください
(代金は1月にご郵送するコンビニ払い
用紙でお支払い願います)



定時理事会報告

第四三回理事会

日時 令和七年七月十六日(水)
十八時～十九時半

会場 かながわ労働プラザ 特別会議室

出席者 理事…十名 (うちリモート出席二名)

審議事項 ①新規組合加入者承認の件

*全会賛成により可決承認

協議事項 ①m-raco感謝祭2025出展計画の件

②二〇二六年新年祝賀会開催の件

第四三回(書面)理事会

日時 令和七年八月八日(金)

形式 電子的議案送付、書面議決行使

出席者 理事…十名

審議事項 ①新規組合加入者承認の件

*全会賛成により可決承認

事務局オススメ!! 一押し ぐるめ

インドカレー mint deli は 関内の人気店!

お店情報 横浜市中区相生町2-52 TEL050-5475-7806
【営業】月～金曜日 11:00～15:00 / 14席 / 予約不可

「ペパーミント香るチキンカレー」と 「3種の豆のカレー」のあいかけプレート



日本や台湾でインド料理の教室を開催してきたオーナーさんご夫婦。「私たちのカレーは、野菜や肉、スパイスや油などの素材にこだわり、スパイスの香りがしっかり楽しめ、食べたあとでも体が軽やかで、毎日でも食べられると感じていただけると思う。ぜひ足を運んでほしい」と言われ、日々ランチに訪れる人が絶えない人気店です。おしゃれな店内と丁寧な作りは個性的でハマること間違いありません。

防火壁装ラベルの 番号表示が変わりました

従来のラベル E-14-〇〇〇〇
↓
新たな表示 1-14-〇〇〇〇

*「E-14」は防災ラベルにおいて使用致しますが、防火壁装ラベルにおいては壁装施工団体第1号である日装連の1を頭記号に使用致します

新規加入組合員のご紹介

7月加入

株式会社 石渡装研(川崎市)

8月加入

綺 美装(横須賀市)

創翔(横須賀市)

