



《小さな箱を壁の中に埋め込むニッチボックス》

間仕切壁は構造柱の厚み分だけ空間があります。間柱や筋交を避けて箱(既製品でも手作りでもOK)を埋め込んで、飾り物を置けるスペースを作つてあげる方法です。あらかじめ間柱の位置を探知機や針で確認して、まずはカッターで小さくボードを開口。空間スペースが確認できたら墨出しのうえボックスサイズに開口します。ボックスサイズは幅420、奥行100~120mm。ボックス内から両側の間柱にビスで固定。仕上げはボックスを見せるための化粧フィルムか、壁と一体化させるためチリを持たせずにクロスを巻き込んで貼れば完成です。



《浅い奥行きの棚板を壁に取付けるミニカウンター棚》

80~120mm程度の奥行きであれば邪魔にならない飾り棚。それでいて様々な装飾品を自由に置けるのでとても喜ばれます。問題は過重強度。見栄えの悪いブラケットは露出させたくないし、かといって落下しては困ります。ポイントは棚板を壁内まで延ばして差し込んで固定すること。木造ならば間柱も欠き込んでビス緊結。ふかし壁の場合は壁下地にフラット形状のL型金物をビス止めして、金物の表面は隠す細工をすること。この納め方にデザイン性を持たせたこだわりが欲しいところですね。マンションでの躯体への固定は法的にも避けた方がベストです。



《飾りモールを取り付けた額縁デザイン》

みはし(株)の「サンメント」には400種類の木製モールディング商品がありネット購入も可能。それを壁ボードへ額縁形状に取付け(木工ボンド+仮釘または超強力両面テープ)すればOK。額内をアクセントクロスにしても良し、シンプルに壁面と同色にしても良いでしょう。また、カーテン布地をタペストリー調に張ってベッドカバーと合わせるとか、ミラー(サイズオーダーして四方は大きめのテープ加工)を貼って姿見にするアイデアもあります。モールのカラーは他の木部色に配慮しなければなりませんが、できるだけホワイト系がオススメです。



《ウォールクロックが静かなブームになっている》

「壁に時計は取り付けたくないけど、時間が確認できないのは気持ち悪い」という方が、最近インテリアとして飾り始めているのが“巨大壁時計”です。ボード下地に部分的な補強をすることと電源配線が必要ですが、文字はクロスの上に張り付ければOKです。但し問題は、ネット注文する先が米国のホームデポの為に、若干時間が掛かります。

<https://www.homedepot.com/>



《浮かせたパネルを取付けて間接照明》

簡単に作れて効果が大きいのが間接照明。持ち出しが金物と蛍光灯器具があれば、あとはクロスかフィルムを貼った板(9mm合板程度)を取付けるだけです。写真のように液晶TVを設置することも可能。ポイントは、照明スイッチの取付けと配線を隠すことだけ。



《けんこう壁紙パネルはDIYでもOK》

神装協が開発販売している300角のクロス張りパネルはご存知でしょうか。抗ウィルスや調湿、消臭など機能性壁紙を5mm厚のスチレンパネルに圧着した50色柄のバリエーションをもつ商品。壁面のアクセントとしてご利用ください。1箱12枚入り、定価¥5,000/箱、組合員価格は¥4,200/箱(いずれも税込)。プリリフォームに最適です。工事請負に加えて多少でも商品販売で売上げにしていただければ幸いです。

*本商品は9月より、基板を軟質繊維板からスチレンパネルに仕様変更して価格も値下げしました。

おうち時間が長くなり、自宅のインテリアを手軽に楽しみたいと思う生活者が増えています。しかし、壁への造作や大掛かりな仕掛けまでは難しい。。。神装協独自アンケートでは、「壁紙張り替えにあわせて下地を入れておいて欲しい」とか「飾りのスペースを作つておいてもらいたい」など、壁紙リフォームのついで工事の際にはぜひご提案してみてください。

壁紙のプロだから張り替え時のプロ工夫で満足度アップ!!

～神装協のSDGs施策がまた一つはじまる～
WEB倉庫「おざいこ」で廃棄物を減らそう



神装協のNo.11における目標

- ①居住者満足と資産価値向上のためのリノベーション提案
- ②人体と環境を害すことのない施工法確立と適切な廃材処分の実践
- ③地域包括ケアシステムに基づく高齢者住居の環境整備

【おざいこの概要】

- (1)倉庫に眠っている使用可能な資材をWEB公開することで、他の組合員がそれを安価で購入して利用することができる → 費用を掛けて廃棄処分しないで済む
- (2)WEBで欲しい資材を探すことができる → パソコンやスマホで簡単に検索できる
- (3)WEBへの資材登録、取引後の登録削除は組合事務局が行う → 事務局へのFAXだけで難しいことはない

「どんな色でもいいから材料が欲しい」とか「不良在庫ができちゃった」の時には 神装協ホームページへすぐアクセス!!

- 1 組合ホームページから「おざいこ」をクリック、現在、どんな在庫があるかしらべてみましょう
メーカー名、品番、仕様、数量、キズ有り無し、出品者名、譲渡価格、引き取り先等が掲載されています。



- 2 種類別リストを開いて、欲しい物品を見つけます
- 3 「おざいこ」専用FAXシートに購入品を記入して出品者へFAX。
通常の問屋さんへオーダーするのと同様です。
- 4 品材を引き取りに行って代金を支払います。必ず現金でお支払いください。

ビニル系床施工の不具合フレームを防止しよう!!

～不具合事例ハンドブックが発刊されました～

インテリアフロア工業会(現 日本インテリア協会 プラスチック床材部会)は、ビニル系床材に発生した不具合現象を75事例集め、発生した現象別に、その原因と処置、発生を防ぐための対策および仕上のポイントをわかりやすく解説したハンドブックを作成しました。

技能者及び管理者の見識を深める有効なツールとしてまとめられており、社内勉強会や技能者研修にも使用できます。

価格は税込み1,870円。インターネットまたは、有隣堂、紀伊國屋書店、丸善、ジュンク堂書店などで購入できます。

昭和ファッション “ハマトラ”がリバイバル?
ハマトラ?

ベイスターズVSタイガースではない。ヤングレディの流行はヨコハマから発信された。フクゾーの服、ミハマの靴、キタムラのバッグが三種の神器で元町発祥のトラディショナルファッション。1970年代から80年代前半に大流行!





オリンピック2020はコロナが猛威を振る最中に行われた。いろいろ議論があつて結局は無観客。政権にも組織委員会にも東京都にも、開催すればメダルラッシュですぐに盛り上がる、観客有無論争も吹っ飛び、内閣支持率も一挙に回復、との目論見があつたかも知れない。

筆者は開催に異論を持っていたが、この日のために猛練習を積んできた選手を思えば競技の機会があつて欲しいとの思いもあつた。日本選手のメダル獲得は無論うれしい。本来ならもっと多くの拍手と歓声で祝われたであろうにとも思う。

この思いはパラリンピックではさらに強い。健常者のスポーツの観戦機会は多々あるが、身障者のそれは殆どない。女子マラソンで66歳の西島美保子さんが完走8位。伴走者と懸命に走る視覚障害の老女の姿に胸が詰まった。

神奈川県では野球、ソフトボール、サッカー、セーリングが予定通り実施されたが、県民の思いはどうあつたろうか。筆者は横浜球場でのソフトボールと野球をTV観戦した。両競技とも文字通り手に汗握る熱戦で、金メダル獲得の瞬間は思わず声を上げてしまった。同球場は客席増設が行われ、大勢の観客を迎えるはずであったがTVでは一度も増設観客席が映ることはなかった。本来であれば増設客席からもこぼれ落ちんばかりの観客の熱狂ぶりが映りその拍手歓声は場外遠くにまで響いたに違いない。全世界に横浜の熱気が伝わったに違いない。

戻り済んで日が暮れて、今は落胆感の方が大きい。何故なのだろうか。

このコロナ禍の下で「この時期に何故開催するのか」が全く語られず、国民の心がバラバラであったから、ではなかろうか。国民の半数以上の反対を押し切っての開催なら、コロナ困難下での開催意義が強く打ち出されるべきであった。菅総理は「世界平和のため」と言ったがそれは

平時の理念。「コロナ困難下だからこそ世界は連帯を」等のコロナ困難下での開催意義メッセージを強く伝え、「だから」と国民に協力を求めるべきであった。実際は予防対策も目新しいものは何もなかった。国民に外出自粛を求めてバッハ氏は銀座へ繰り出した。小学生には修学旅行を自粛せながらパラ観戦は奨励。これは逆メッセージだ。かなりの人出のパラ・マラソン沿道で「観戦自粛をお願いします」のボードを掲げる係員がいて笑ってしまった。皆そんなこと百も承知で、にも関わらず応援したくて来たのだ。全く意味のない「観戦自粛」ボード掲示は如何におざなり対策であったかを物語っている。

ただただ規定方針に流され、強い意志を持つた指導者が誰一人いなかった、ここに今回のオリンピックの不幸があった、は言い過ぎか。筆者には最高責任者が総理、組織委員会会長、担当大臣、東京都知事の誰だったのか未だに分からぬ。(鳥)

アスベスト対策でスグやっておくこと

建材等に広く使用されてきた石綿(アスベスト)は、肺がんや中皮腫などの原因となることから、石綿による健康障害を防ぐため、環境省・厚労省・国交省は一体となって規制の強化を図りました。罰則も強化され、事業者はルールを厳守して工事を行わなければなりません。

この対策は、請負金額100万円超の場合の令和5年10月から事前届出を行う「石綿含有建材調査者」の資格取得に注目されがちですが、それより前の令和4年4月からの事前届出義務化や、レベル3の作業方法の厳格化に注意をしなければなりません。併せて、現場管理者である石綿作業主任者の資格取得、現場作業者の石綿障害予防規則特別教育受講についても忘れてはならないものです。改装・改修工事を行うすべての組合員には、以下のポイントをご確認ください。

改装・改修工事の請負金額が100万円超の場合に行うこと

- (1) 着工14日前までに、労働基準監督署へ工事物件の概要、施工内容、石綿含有建材の有無などを電子または書面にて届出を行う(電子届出様式は来年1月頃公開、書面様式は既に公表)
<この届出は、令和5年10月から「石綿含有建材調査者」の資格を持つ者に限られる>
- (2) ケイカル板、テックス板、CFシート等の石綿含有建材は、非切断での取外しや湿潤による撤去が原則であるところ、やむを得ず破壊作業の場合は除塵対策を講じる
- (3) 現場への石綿等を取り扱う掲示板の設置、作業状況の写真撮影・記録作成と3年間保存、作業者ごとの作業記録の作成と40年間記録保管
- (4) 石綿含有建材の分別廃棄処分の徹底と記録の保管
- (5) (規模に関わらず)選任すべき石綿作業主任者の資格取得、及び作業者の石綿障害予防規則特別教育受講を行うこと
<これらの資格取得・受講はWEBサイトで検索してみてください。作業主任者は建災防など、特別教育はWEB受講ができる機関もあります>



＜関内発＞となりの五輪

普段はビジネスマンや観光客が行き交う関内の街。横浜公園は緑映える憩いの場。それが7月20日から厳戒規制が敷かれ、車も人も通行を遮られてしまいました。ソフトボールと野球のメイン会場となったハマスタは、試合中にもかかわらず熱気と歓声があふれ出ることもありません。事務局の目前でありながら、画面で声援を送った“となりの五輪”でした。



神装協のSDGs取組みが全国発信されます

神装協は県内の様々な業種の協同組合が参画している県中小企業団体中央会に属しているが、来る11月25日(木)に全国の組合が一堂に集結する中央会全国大会がパシフィコ横浜で開催される。シンポジウムでは小泉環境大臣の基調講演が行われるが、それにあわせて“かながわSDGsパートナー”である神装協の取組み事業の発表が行われる。抗ウィルスなどの機能性壁紙をパネル形状にした「けんこう壁紙パネル」や、10月運用開始の「WEB倉庫・おざいこ」での廃棄物抑制施策が全国に公開される。これにより、組合員にも積極的な活用とSDGsへの取組みが求められるところとなる。

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS
世界を変えるための17の目標

紙上経営セミナー 銀行は決算書のココを見ている!

個人法人を問わず、事業者であれば必ず決算書を作成しています。そして、融資に際してはこの決算書が融資判断に大きく影響するのはご存知のとおりです。

利益だけが重要ではない

金融機関は貸借対照表を重視しています。貸借対照表からは、損益計算書ではわからない財務的健全性や企業の不景気に耐える力を判断しています。

在庫は適正額か

売上高に比して多額な在庫を有しているれば、在庫の回転率が低いだけでなく、その在庫品の品質低下や陳腐化といった不良化の心配も出てきます。長期滞留庫では資産価値が限りなくゼロということもあり、在庫処分で赤字決算となる可能性も否定できないわけです。こうした実態を金融機関もわかっているので在庫の増減には注意しています。

預金額の変動が激しくないか

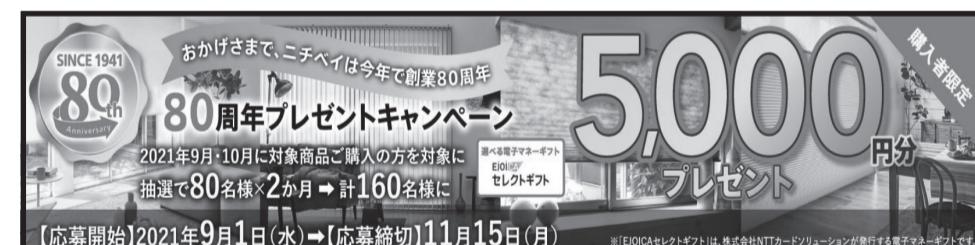
当座資産の中でも現金預金の動きは重要です。未収金、売掛金、手形の回収不能から黒字倒産へつながることはよく知られていますが、筆者が見てきた多くの黒字倒産では、平時において現金預金残高がかなり不足状態にある会社が多いのです。金融機関も決算書の事業年度比較においては預金額の変動に注目しています。

固定資産の内容は

バブル期であれば土地や有価証券が典型でしたが、現在もこうした資産が計上されているとその資産価値が疑われやすいので、経営に不要な資産であれば計画的に処分をすすめ当座資産を手厚くするようにします。

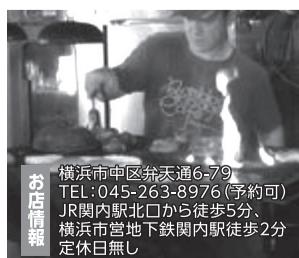
ニチベイ80周年プレゼントキャンペーンに応募しよう

「ニチベイ80周年プレゼントキャンペーン」では、9/1~10/31の期間内に対象商品をご購入してご応募された方に、抽選で80名様×2か月計160名様に、選べる電子マネーギフト「EJOICA セレクトギフト」5,000円分がプレゼントされます。応募締切: 11月15日(月)



◇ 報告事項
① 令和3年
② 日ID必修研修兼リフォーム勉強会
③ 東部総合職業技術校修了生への求人
Ⅱ種入会者
④ 依頼の件
⑤ 開催の件
⑥ の件
⑦ 全議案可決承認
* 全議案可決承認
⑧ 新規組合加入者承認の件
⑨ 神装協WEBC倉庫「おざいこ」設置
⑩ リモート出席理事十名
⑪ 第三回一回理事会
⑫ 出席者
⑬ 審議事項
⑭ 会場
⑮ WEB会議(ZOOM)
⑯ 会議室出席理事二名
⑰ リモート出席理事十名
⑱ 第三回一回理事会
⑲ 時
⑳ 月
㉑ 新規加入組合員のご紹介(八月)
㉒ オーエムインテリア(横浜市)
㉓ 定時理事会報告
㉔ 8月
㉕ お店情報

事務局オススメ!! 一押しぐるめ ハマの肉食女子たちがご用達の炭火焼アメリカングリル チャコールグリル グリーン馬車道



国産クラフトビール(樽生)とこだわりのカリフォルニアワイン、ライブ感あるオープンキッチンとオープンエアなテラス、極めつけはダイナミックで繊細な炭火焼のビーフ&フィッシュ&地元野菜のプレートの数々。世界各国の来客も絶えない超人気店。事務局はハンバーグランチをいただいたのですが、肉はジューシーで旨味あふれ、スパイシーなソースはしづれる後味、ほくほくポテトと新鮮野菜も添えられて、超満足でした。緊急事態が済んだらぜひ楽しんでください。

